

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ»**

624690, Свердловская область, Алапаевского района, пгт. В. Синячиха
улица Красной Гвардии, 6
ИНН 6677017850/ КПП667701001 ОГРН1236600068352
р/сч 40702810816540023398 в Уральский банк ПАО Сбербанка России
г. Екатеринбург БИК 046577674, к/сч 30101810500000000674

**Технические условия подключения
к системе централизованного теплоснабжения от 09.10.2025 г.**

Ресурсоснабжающая организация: МУП «ТС МО Алапаевское»

Заявитель: «Управление муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации МО Алапаевское»

Объект: «Земельный участок площадью 960 м. кв.»

Кадастровый номер земельного участка: 66:01:2301013:482

Адрес объекта: Свердловская область, Алапаевский район, р.п. В. Синячиха, в 240 метрах по направлению на юг от жилого дома по Октябрьская, 14,

Источник теплоснабжения: Газовая котельная

Местоположение точки подключения: подключение объекта осуществить от магистрального трубопровода Д 150 мм (материал сталь). На проектируемой участке теплосети предусмотреть запорную арматуру и установить дросселирующую диафрагму (шайбу), диаметр отверстия шайбы рассчитать проектом.

Максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоносителей и видам теплоснабжения (отопление, вентиляция, кондиционирование, горячее водоснабжение, технологические нужды): $\sum Q =$ ГКал/ч.

Параметры (давление, температура) теплоносителей и пределы их отклонений с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения:

Параметры теплоносителя:

температурный график 95/75⁰С – в отопительный период;

давления 4,7/3,7 кгс/см² (в подающем/обратном трубопроводе)

Пределы возможных колебаний: давления в подающей и обратной магистрали $\pm 0,05$ кгс/см², температуры $\pm 5^0$ С.

Схема теплоснабжения – зависимая, схема горячего водоснабжения – закрытая (по двум трубам с максимальным расходом при параметрах 62⁰С в подающем трубопроводе, 40⁰С – в обратном).

Категория потребителей по надежности теплоснабжения – вторая.

Требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителей.

Для объекта предусмотреть индивидуальный тепловой пункт (ИТП). В ИТП предусмотреть коммерческий узел учета, соответствующий Правилам коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года №1034 с минимальным поверочным периодом не менее 4 лет.

Проектом предусмотреть конструктивную возможность защиты от несанкционированного доступа.

Прочие условия:

Проект присоединения, включая внутреннее оборудование, должен быть разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами (СНиП) и согласован

МУП «ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ МО АЛАПАЕВСКОЕ»

Все работы по проектированию и выбору оборудования узла коммерческого учета должны выполняться только организациями, имеющими лицензию Ростехнадзора Российской Федерации.

Строительство и монтаж наружных и внутренних систем должны вестись под техническим надзором представителей МУП «ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ МО АЛАПАЕВСКОЕ»

Срок действия технических условий - 1 год.

Директор МУП «Тепловые сети МО Алапаевское»



О.К. Онофрийчук

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ»**

624690, Свердловская область, Алапаевского района., пгт. Верхняя Синячиха,
ул. Красной Гвардии стр. 6

ИНН 6677017850/ КПП 667701001 ОГРН 1236600068352
р/сч 40702810816540023398 в Уральский банк ПАО Сбербанк России
г. Екатеринбург БИК 046577674, к/сч 301018105000000000674

п. Заря Алапаевского района
Исх. № 0810/03 от 08.10.2025г.

И.о. Первого заместителя Главы
муниципального образования
Алапаевское
Н.А.Соколовой

Уважаемая Наталья Александровна!

На Ваш запрос технических условий для предоставления Муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» от 01.10.2025 г. № 4962 МУП «ТС МО Алапаевское сообщает», что отсутствует возможность подключения в виду удаленности следующих земельных участков от точки подключения (более 950 метров) к сетям инженерно - технического обеспечения (централизованной системе теплоснабжения):

- с кадастровым номером 66:01:3801001:597, расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, с.Толмачево,

- с кадастровым номером 66:01:2301026:496, расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, пгт. Верхняя Синячиха, примерно в 40 метрах по направлению на север от дома № 5 по ул.Красина,

- с кадастровым номером 66:01:2301022:453, расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, пгт. Верхняя Синячиха, примерно в 30 метрах по направлению на запад от дома № 16 по ул.Ленина,

-с кадастровым номером 66:01:0202020:248, расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, д.Тимошина, примерно в 380 метрах по направлению на запад от дома № 25 по ул.Чкалова,

Директор
МУП «ТС МО Алапаевское»

Онофрийчук О.К.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ»**

624690, Свердловская область, Алапаевского района., пгт. Верхняя Синячиха,
ул. Красной Гвардии стр. 6

ИНН 6677017850/ КПП 667701001 ОГРН 1236600068352

р/сч 40702810816540023398 в Уральский банк ПАО Сбербанк России
г. Екатеринбург БИК 046577674, к/сч 30101810500000000674

п. Заря Алапаевского района
Исх. № 0810/02 от 08.10.2025г.

И.о. Первого заместителя Главы
муниципального образования
Алапаевское
Н.А.Соколовой

Уважаемая Наталья Александровна!

На Ваш запрос технических условий для предоставления
Муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного
участка» от 01.10.2025 г. № 4962 МУП «ТС МО Алапаевское сообщает»,
что в следующих населенных пунктах нет систем теплоснабжения,
находящихся в хозяйственном ведении МУП «ТС МО Алапаевское»:

п.4 - земельный участок с кадастровым номером 66:01:5401001:610,
расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район,
п.Самоцвет,

п.5 - земельный участок с кадастровым номером 66:01:5101001:139,
расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район,
д.Кулига,

п.6 - земельный участок с кадастровым номером 66:01:5201001:446,
расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район,
д.Косякова,

п.7 - земельный участок с кадастровым номером 66:01:5201001:447,
расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район,
д.Косякова,

п.8 - земельный участок с кадастровым номером 66:01:5201001:450,
расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район,
д.Косякова,

п.9 - земельный участок с кадастровым номером 66:01:3701001:1011,
расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район,
п.Заря,

п.10 - земельный участок с кадастровым номером 66:01:3901009:226,
расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район,
п.Дружба,

п.13 - земельный участок с кадастровым номером 66:01:4401001:376,
расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район,
с.Ярославское

- п.15 - земельный участок с кадастровым номером 66:01:2401001:1130, расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, с.Нижняя Синячиха,
- п.16 - земельный участок с кадастровым номером 66:01:2401001:1107, расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, с.Нижняя Синячиха,
- п.17 - земельный участок с кадастровым номером 66:01:3901019:389, расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, д.Исакова,
- п.18 - земельный участок с кадастровым номером 66:01:3101001:82, расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, с.Невьянской,

Директор
МУП «ТС МО Алапаевское»



Онофрийчук О.К.